

14. Aktionstag gegen Schimmel des DMB Hannover



Fachkundige Beratung zum Thema erhielten die Besucher durch die Rechtsberaterinnen Eva-Maria Reitz und Adina Lehmann sowie Reinold von Thadden, Leiter der Rechtsabteilung (v. r.)

Hannover - Weit über 50 Schimmelproben wurden anlässlich des Aktionstages gegen Schimmel, gemeinsam organisiert von Verbraucherzentrale Niedersachsen und DMB Niedersachsen-Bremen, von der Mikrobiologin Dr. Corinna Lorey untersucht. Das Erdgeschoss beim DMB platzte den ganzen Tag über aus allen Nähten. Die Schlangen vor dem Mikroskop der Mikrobiologin reichten zeitweise zurück bis in den Eingangsbereich.

Wie bereits in den letzten Jahren waren es keineswegs nur Hannoveraner, die ihre Schimmelprobe untersuchen ließen. Betroffene aus ganz Niedersachsen ließen sich die Gelegenheit nicht nehmen, sich zum Thema Schimmel auf dem Laufenden zu halten. Geduldig warteten die Besucher auf die Ergebnisse ihrer Probe. Gründlichkeit ging auch in diesem Jahr vor Eile. „Lieber ein

paar Minuten länger warten und dann ein richtig fundiertes und gutes Ergebnis mit nach Hause nehmen.“ Dieser Satz war im Laufe des Schimmeltages 2018 an der einen oder anderen Stelle des Flures zu hören. Und so kamen fast alle Besucher in den Genuss der hochwertigen Analyse der Mikrobiologin.

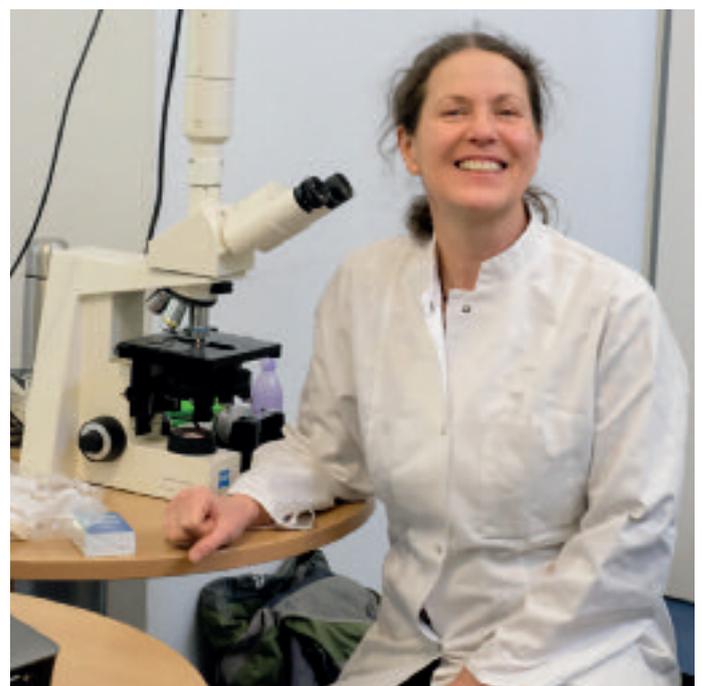
Die Besucher der Veranstaltung waren wie immer bereits im Vorfeld gut über den Schimmeltag 2018 informiert worden. Insbesondere in der Radiosendung von NDR 1 Niedersachsen war vorher die ganze Bandbreite des Themas Schimmel – sowohl in technischer als auch in rechtlicher Hinsicht – beleuchtet worden.

Dipl.-Ing. Florian Lörincz, Energieberater der Verbraucherzentrale, und Reinold von Thadden, Leiter der Rechtsabteilung beim DMB Hannover, beantworteten in dieser Sendung die Fragen der

Moderatoren und der Hörer. Wie hilfreich die Sendung zum Thema Schimmel nach wie vor ist,

zeigten die zum Teil kuriosen Fälle der Hörer. Nach wie vor trauen sich viele vom Thema Schimmel Betroffene erst dann an die Öffentlichkeit, wenn ihre Wohnung bereits zum Teil erheblich verschimmelt ist. Aus diesem Grunde wurde in der Sendung immer wieder darauf hingewiesen, wie wichtig es ist, das Thema Schimmel von Anfang an ernst zu nehmen. Nur auf diese Weise können Gesundheitsgefahren vermieden oder ausgeschlossen werden.

Ganz besonders interessant war in diesem Jahr auch wieder die Rechtsberatung im Rahmen des Schimmeltages. Hier ging in bemerkenswerter Weise Qualität vor Quantität. Die Fragen der Besucher hatten es nämlich in rechtlicher Hinsicht in sich. Die Rechtsberaterinnen Adina Lehmann und Eva-Maria Reitz wurden mit besonders komplexen und schwierigen Schimmelfällen konfrontiert. Für die Beantwortung der jeweiligen Probleme nahmen sie sich selbstverständlich ausreichend Zeit. Auf diese Weise nutzten einige Ratsuchende die Rechtsberatung



Gründlichkeit ging vor Schnelligkeit: Konzentriert untersuchte Mikrobiologin Dr.-Ing. Corinna Lorey die Schimmelproben

nicht nur für allgemeine Fragen. Sie bekamen ganz konkrete Antworten auf die problematischen Fragen des eigenen Schimmelfalls.

Die verschiedenen Vorträge zum Thema Schimmel wurden wie immer gut angenommen. Eine ganz aktuelle Entscheidung des Landgerichts Lübeck, in der das Thema Schimmel umfassend abgearbeitet wurde, konnte dem Vortrag „Rechtliche Aspekte zu Feuchtigkeit und Schimmelbildung“ zugrunde gelegt werden.

In den übrigen Vorträgen wurde das Thema Schimmel aus der Sicht des Ingenieurs, des Amtsarztes sowie des Biologen jeweils umfassend erläutert.

Das Zusammenspiel zwischen Verbraucherzentrale und Deutschem Mieterbund funktionierte reibungslos. Besucher, die rechtliche Fragen beschäftigten, wurden von der Verbraucherzentrale umgehend an die Rechtsberater des Deutschen Mieterbundes verwiesen. Ratsuchende zum Thema Bau und Energie fanden

wie gewohnt ihr Glück in den Räumen der Verbraucherzentrale. Dort waren auch die verschiedenen Messgeräte zum Thema Schimmel ausgestellt. Je nachdem, was im Hinblick auf die Messgeräte gewünscht wurde, gab es die Möglichkeit der Vorführung und des Verleihs der Geräte.

Schwerpunkte der Ausstellung in den Räumen der Verbraucherzentrale waren die Problemanalyse, die Energieberatung sowie das Thema Schim-

melbeseitigung. Die mietrechtliche Beratung des DMB Hannover rundete das Programm ab. So erfolgreich die Aktionstage gegen Schimmel in den letzten Jahren waren, so gespannt darf man auf den 15. Aktionstag gegen Schimmel im Jahr 2019 sein. Die Verbraucherzentrale Niedersachsen und der DMB Niedersachsen-Bremen jedenfalls sind zuversichtlich, dass der nächste Schimmeltag wie gewohnt stattfindet und ein voller Erfolg wird. ■

Jahreshauptversammlungen

DMB Mieterverein Leer

Der DMB Leer lädt seine Mitglieder herzlich ein zur Jahreshauptversammlung am Donnerstag, den **3. Mai 2018**, um 18.00 Uhr im „Schöne Aussichten“, Ledastraße 4, 26789 Leer.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Geschäftsbericht
3. Kassenbericht
4. Bericht der Rechnungsprüfer
5. Entlastung des Vorstandes
6. Antrag auf Satzungsänderung
- § 8 soll wie folgt geändert werden: „Der Vorstand besteht aus von der Mitgliederversammlung mit einfacher Mehrheit gewählten Vereinsmitgliedern: dem 1. Vorsitzenden, dem 2. Vorsitzenden und dem Kassenwart.
Es können bis zu vier Beisitzer hinzugewählt werden.“
7. Referat von Verbandsgeschäftsführer Randolph Fries, Hannover, zu dem Thema „Die Nutzung der Mietwohnung – Rechte und Pflichten des Mieters“
8. Verschiedenes

Der Verein lädt Sie zu einem Getränk Ihrer Wahl ein.
Der Vorstand

DMB Cuxhaven

Der DMB Cuxhaven lädt seine Mitglieder ein zur Jahreshauptversammlung am Dienstag, den **29. Mai 2018**, um 18.00 Uhr im Restaurant „Zur Sonne“, Strichweg 145, 27476 Cuxhaven.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Referat von Verbandsgeschäftsführer Randolph Fries, Hannover, zu dem Thema „Die Nutzung der Mietwohnung – Rechte und Pflichten des Mieters“
3. Ehrungen
4. Geschäftsbericht
5. Kassenbericht
6. Bericht der Kassenprüfer
7. Entlastung des Vorstandes
8. Verschiedenes

Im Anschluss an die Versammlung reichen wir einen kleinen Imbiss.
Der Vorstand

DMB Mieterverein Verden

Der DMB Mieterverein Verden lädt seine Mitglieder herzlich ein zur Jahreshauptversammlung am Mittwoch, den **30. Mai 2018**, um 18.00 Uhr in das „Akzent-Hotel Höltje“, Obere Straße 13, 27283 Verden/Aller.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung der Mitglieder und Gäste
2. Ehrungen
3. Referat von Verbandsgeschäftsführer Randolph Fries, Hannover, zu dem Thema „Die Nutzung der Mietwohnung – Rechte und Pflichten des Mieters“
4. Geschäftsbericht
5. Kassenbericht
6. Bericht des Rechnungsprüfers
7. Entlastung des Vorstandes
8. Verschiedenes

Die Tagesordnung kann während der allgemeinen Sprechstunden in der Geschäftsstelle eingesehen und abgeholt werden. Anträge zur Jahreshauptversammlung sind mindestens sieben Tage vorher schriftlich beim Vorstand einzureichen. Der Verein lädt Sie zu einem Getränk Ihrer Wahl ein.

Der Vorstand

Mieterverein Bad Harzburg

Der Mieterverein Bad Harzburg begrüßt seine Mitglieder herzlich zur Jahreshauptversammlung am Donnerstag, den **19. April 2018**, um 17.00 Uhr im Versammlungsraum im „Museum in der Remise“, Forstwiese 5, 38667 Bad Harzburg.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Geschäftsbericht
3. Kassenbericht
4. Bericht der Kassenprüfer
5. Entlastung des Vorstandes
6. Neuwahl des Vorstandes
7. Ehrungen
8. Referat von Verbandsgeschäftsführer Randolph Fries, Hannover, zu dem Thema „Die Nutzung der Mietwohnung – Rechte und Pflichten des Mieters“
9. Verschiedenes

Der Verein lädt Sie zu Kaffee und Kuchen ein.

Der Vorstand

Siegfried Jürgens, 1. Vorsitzender

Jahreshauptversammlungen

DMB Hameln

Der Mieterverein Hameln lädt seine Mitglieder herzlich ein zur Jahreshauptversammlung am Dienstag, den **8. Mai 2018**, um 18.00 Uhr in der Gaststätte „Steakhouse Cheyenne“, Baustraße 3, 31785 Hameln.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Ehrung langjähriger Mitglieder
3. Referat von Verbandsgeschäftsführer Randolph Fries, Hannover, zu dem Thema „Die Nutzung der Mietwohnung – Rechte und Pflichten des Mieters“
4. Geschäftsbericht 2017
5. Kassenbericht 2017
6. Bericht der Kassenprüfer
7. Entlastung des Vorstandes
8. Neuwahl des Vorstandes
9. Neuwahl der Kassenprüfer
10. Verschiedenes

Der Verein lädt Sie zu einem Getränk ein.

Der Vorstand

DMB Buxtehude

Der DMB Buxtehude lädt ein zu seiner 48. Jahreshauptversammlung am Mittwoch, den **25. April 2018**, um 18.00 Uhr im Kulturforum am Hafen e. V., „Raum Galerie“, Hafenbrücke 1, 21614 Buxtehude.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorstand
2. Geschäftsbericht 2017
3. Kassenbericht 2017
4. Bericht der Kassenprüfer
5. Entlastung des Vorstandes
6. Beitragsanpassung
7. Referat von Rechtsanwalt Dr. Rolf Bosse, Mieterverein zu Hamburg, zu dem Thema „Mietpreisbremse – Fluch oder Segen? – Ein Erfahrungsbericht aus Hamburg“
8. Referat von Verbandsgeschäftsführer Randolph Fries, Hannover, zu dem Thema „Die Nutzung der Mietwohnung – Rechte und Pflichten des Mieters“
9. Verschiedenes

Der Verein lädt seine Mitglieder zu den Getränken ein.

Der Vorstand

**Wolfgang Dietrich, Jens Albers und
Dagmar Hansen-Stöter**

DMB Hannover

Der DMB Hannover lädt seine Mitglieder herzlich ein zur Jahreshauptversammlung am Donnerstag, den **14. Juni 2018**, um 17.00 Uhr im „Designhotel Wienecke XI“, Großer Saal, Hildesheimer Straße 380, 30519 Hannover, U-Bahn-Linien 1 und 2, Haltestelle Wiehbergstraße. Einlass ist ab 16.30 Uhr, Garderobe frei.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Jubilarehrungen
3. Grußworte von
- Bürgermeisterin der Landeshauptstadt Hannover,
Regine Kramarek

- Bundesdirektor Lukas Siebenkotten, DMB Berlin

4. Geschäftsbericht 2016 und 2017
5. Kassenbericht 2016 und 2017
6. Bericht des Wirtschaftsprüfers
7. Aussprache zu den Punkten 4 bis 6
8. Entlastung des Vorstandes
9. Neuwahl des Vorstandes
10. Anpassung des Mitgliedsbeitrages
11. Verschiedenes

Bringen Sie zur Versammlung bitte Ihren Mitgliedsausweis/
Mitgliedsbuch oder Mitgliedskarte mit!
Der Verein lädt Sie zu einem Imbiss und Getränken herzlich ein.

Vorstand und Geschäftsführung

DMB Lüneburg

Der DMB Lüneburg lädt seine Mitglieder herzlich ein zur Jahreshauptversammlung am Dienstag, den **29. Mai 2018**, um 18.00 Uhr im „Glockenhaus“, Glockenstraße (Glockenhof), 21335 Lüneburg.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Totenehrung
3. Geschäftsbericht
4. Veränderungen im Verein
5. Kassenbericht
6. Bericht der Kassenprüfer
7. Entlastung des Vorstandes
8. Änderung der Beitrags- und Gebührensätze
9. Elektronische Mieterzeitung
10. Verschiedenes

Die Tagesordnung kann während der allgemeinen Sprechzeiten in der Geschäftsstelle eingesehen und abgeholt werden.
Anträge zur Tagesordnung sind mindestens sieben Tage vor der Versammlung beim Vorstand schriftlich einzureichen.

Der Verein setzt seine Veranstaltungsreihe „Das historische Lüneburg“ fort und lädt Sie herzlich ein, im Anschluss an die Versammlung „Lüneburger Henkerführung“ und „Von Seuchen, Salben und Scharlatanen“ kennenzulernen
(Dauer circa 90 Minuten).

Der Vorstand

Mieterverein Peine

Der Mieterverein Peine lädt seine Mitglieder ein zur Jahreshauptversammlung am Donnerstag, den **17. Mai 2018**, um 17.00 Uhr in der „Bürgerschänke“, Schwarzer Weg 60, 31224 Peine.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Ehrungen
3. Geschäftsbericht 2017
4. Kassenbericht 2017
5. Bericht der Kassenprüfer
6. Entlastung des Vorstandes
7. Verschiedenes

Der Verein wird Ihnen Kaffee und Kuchen reichen.

Der Vorstand